

NH | ProjektStadt

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



NH | ProjektStadt

Stadtentwicklung
Projektentwicklung
Consulting

Realisierungswettbewerb Schlossplatz Rhoden

Vorstellung der Ergebnisse (HFA 14.06.2012)

Bestandssituation Schlossplatz



Bestandssituation Burggraben



Chronologie des Wettbewerbes

- Ab Jan. 2012 Auswahl der teilnehmenden Büros, Preisrichter und Erstellung der Auslobungsunterlagen
- 16. Feb. 2012 Abstimmung des Wettbewerbs mit der Architektenkammer
- 21. Feb. 2012 Ausgabe der Auslobungsunterlage
- bis 27. Feb. 2012 Rückfragen
- 28. Feb. 2012 Kolloquium
- 16. April 2012 Abgabe der Arbeiten
- Vorprüfung
- 11. Mai 2012 Preisgerichtssitzung



Wettbewerbsaufgabe

- Herausarbeitung dem Ort angemessener Freiraumstrukturen,
- Integrative Bearbeitung von Gestaltungs- und Nutzungsanforderungen,
- Schaffung von Aufenthaltsbereichen zum Verweilen (mindestens drei),
- Schaffung von Behinderten-Stellplätzen (mindestens zwei),
- abgestimmte Materialwahl,
- schlüssiges Bepflanzungskonzept.

Preisgerichtssitzung

- Preisrichter: Elmar Schröder, Helmut Butterweck, Prof. Ariane Röntz, Prof. Wigbert, Torsten Wewel, Eckhard Bodenhausen, Wolfgang Schück
- Sachverständige: Dr. Buchstab, Frau Römer, Herr Dietzel, Frau Melcher, Frau Plücker
- Gäste: Frau Engler, Herr Kaufmann
- Vorprüfung + Wettbewerbsmanagement: Frau Engels, Herr Inden, Herr Dzeko



Wettbewerbskriterien

Die Beurteilung der Wettbewerbsarbeiten erfolgt gemäß folgender, gleich gewichteter Kriterien:

- landschaftsarchitektonische und städtebauliche Qualität
- denkmalpflegerische Belange
- Konzeption des Entwurfes
- Funktionalität des Entwurfes
- Kosten und Folgekosten (Bei diesem Kriterium geht es um die Wirtschaftlichkeit bzw. Nachhaltigkeit des Entwurfes. Der Entwurf sollte geringe Folgekosten im Sinne von Unterhaltungskosten verursachen.)



Preise

- 1. Preis: Bierbaum Aichele aus Frankfurt/Main
 - 7.000 €
- 3. Preis: Mann Landschaftsarchitektur aus Fulda
 - 4.000 €
- 3. Preis: Büro BSL aus Soest
 - 4.000 €

Das Preisgericht empfiehlt dem Auslober (Stadt Diemelstadt) einstimmig, den 1. Preis der weiteren Bearbeitung zugrunde zu legen.



3. Preis: Büro BSL



3. Preis: Büro BSL



3. Preis: Büro BSL



3. Preis: Büro MANN



3. Preis: Büro MANN



Blick auf den Schlossplatz

3. Preis: Büro MANN



1. Preis: Bierbaum.Aichele



1. Preis: Bierbaum.Aichele



1. Preis: Bierbaum.Aichele



Bewertung (Protokollauszug)

- Der Verfasser wählt einen zurückhaltenden, respektvollen Entwurfsansatz und die „weiche„ grüne“ Lösung wird als sehr angemessen in Bezug auf den Raum empfunden. Der geänderte Blickwinkel erscheint überraschend und positiv, auch im Bezug auf die Annäherung und Einbettung des Schlosses.
- Die Wahl der gestalterischen Mittel ist angenehm zurückhaltend, die Ausstattung wird gering gehalten. Der Entwurf ist eine stimmige Antwort auf den Geist des „Ortes“.
- Die platanenüberstandene Terrasse besitzt jenseits ihrer temporären Nutzung für Stellplätze als neuer Ort für Rhoden eine hohe atmosphärische Qualität mit großem Potenzial. Die versetzte Mauerkante der Terrasse am Burggarten zur vorhandenen Bebauung wird als räumlich richtig und kraftvoll empfunden. Die Zonierung der Stellplätze ist im Grundsatz sinnvoll...
- Der Entwurf überzeugt durch eine überraschend einfache Lösung, die in der Lage ist Schloss und Ort in ein angemessenes Beziehungsgefüge zu setzen.

Weitere Schritte

- Öffentliche Ausstellung der Wettbewerbsarbeiten am 4./5. August im Schloss (Fest).
- Die Verwaltung soll beauftragt werden mit dem Büro Bierbaum.Aichele in weitere Verhandlungen zu treten (Planungsauftrag).
- Im weiteren Prozess soll mit den Anliegern und Nutzer sowie den städtischen Gremien der Entwurf diskutiert und weiterentwickelt werden.
- Ziel ist es bis zum Frühjahr 2013 eine Ausführungsplanung vorzulegen, um danach die Realisierung zu beginnen.

Danke für Ihre Aufmerksamkeit!

Dipl.-Ing. Alexander Inden

NH ProjektStadt

Eine Marke der Unternehmensgruppe
Nassauische Heimstätte/Wohnstadt

Wohnstadt Stadtentwicklungs- und Wohnungsbaugesellschaft Hessen mbH

Fachbereich Städtebau Nord

Wolfsschlucht 18

34117 Kassel

Tel. 0561 1001-1347

Fax 0561 1001-10347

Mail: alexander.inden@nh-projektstadt.de