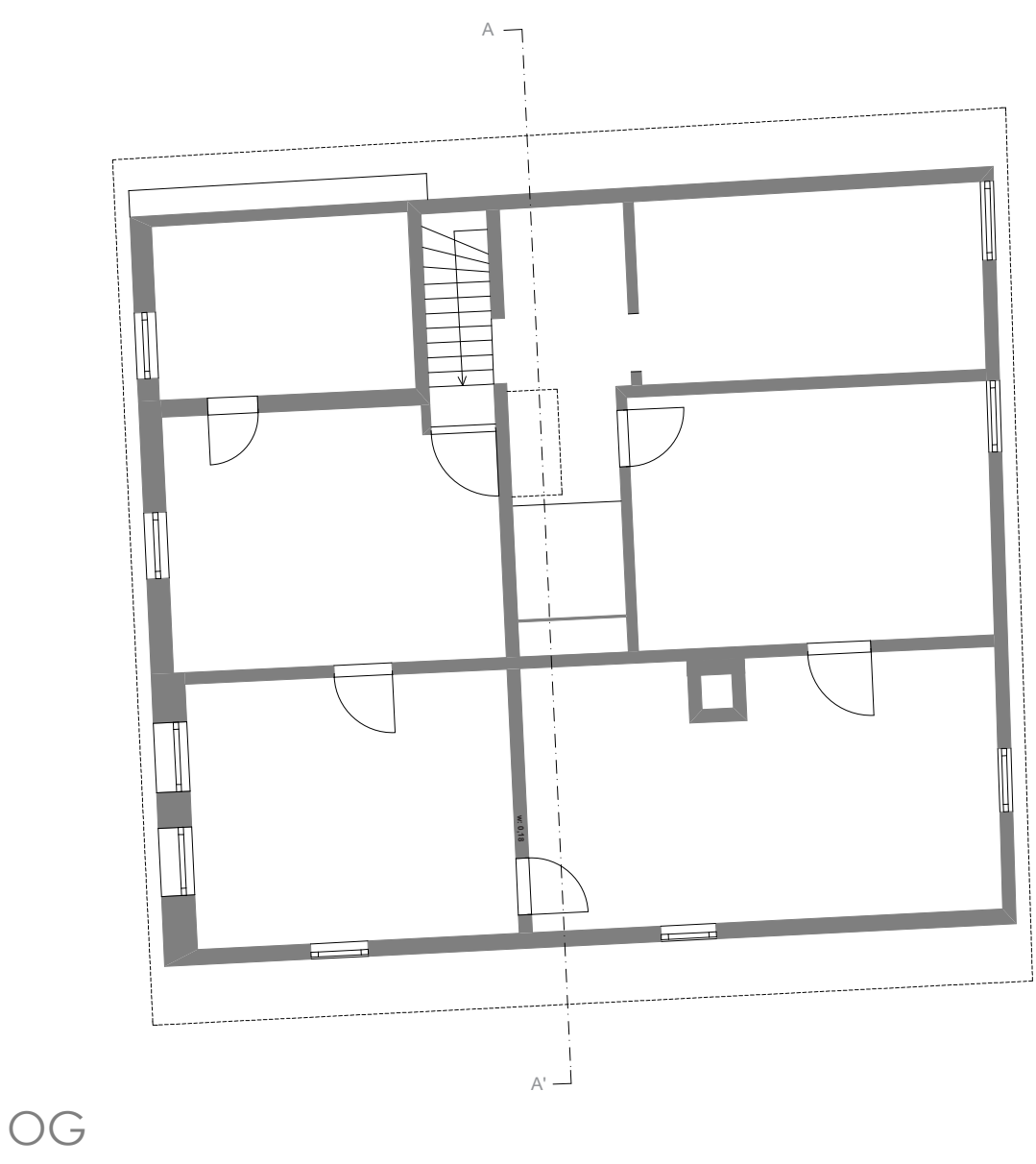
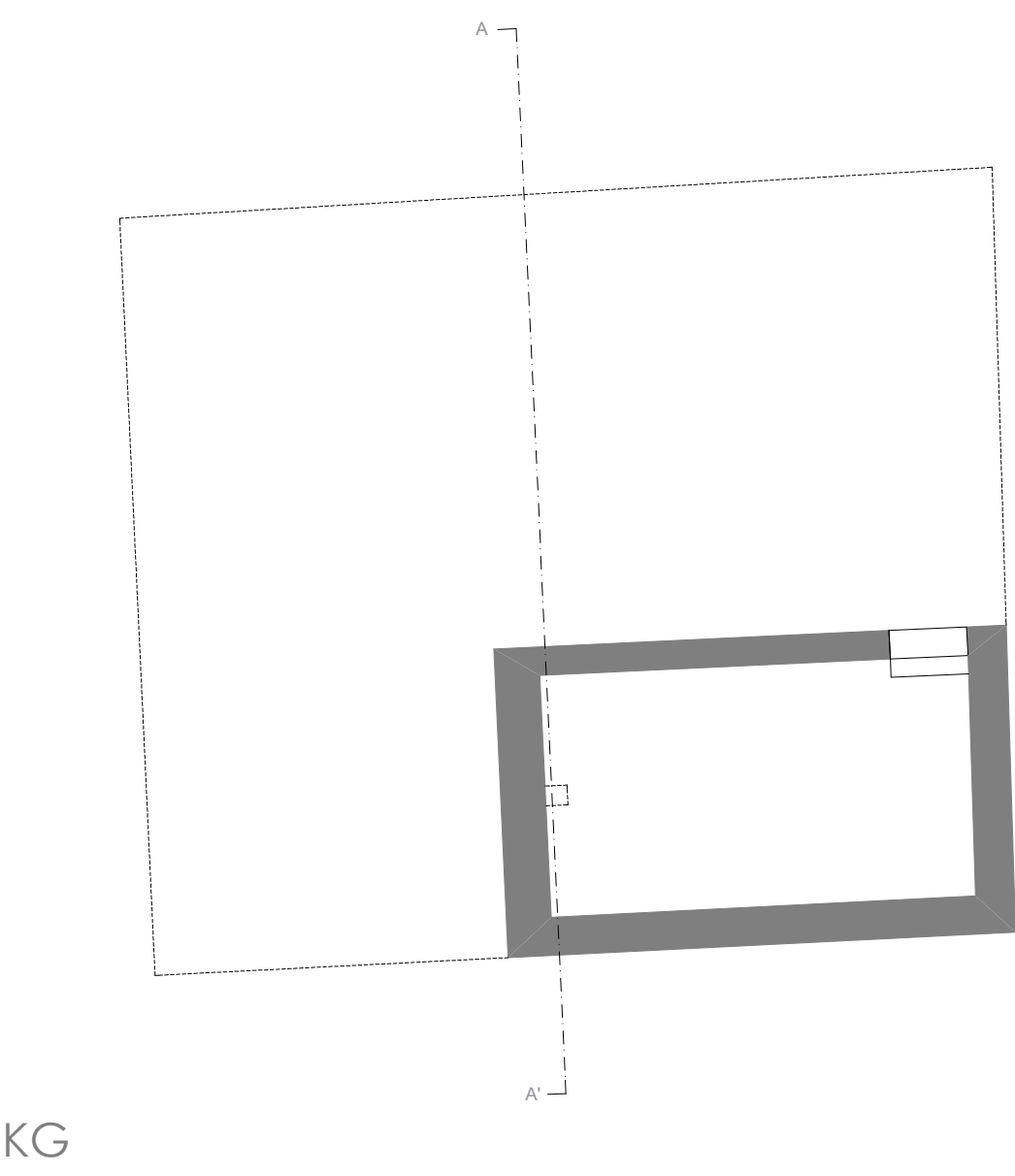




BESTAND

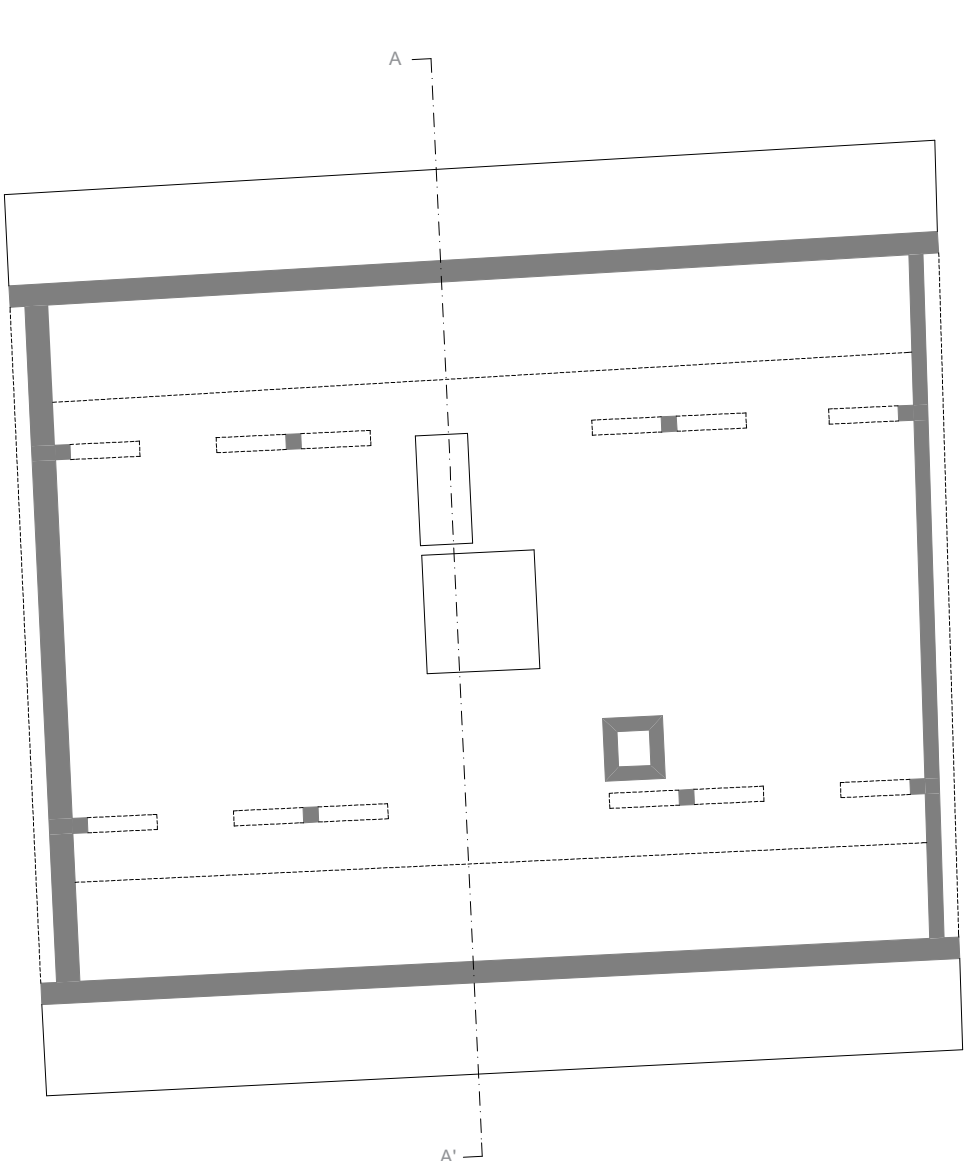
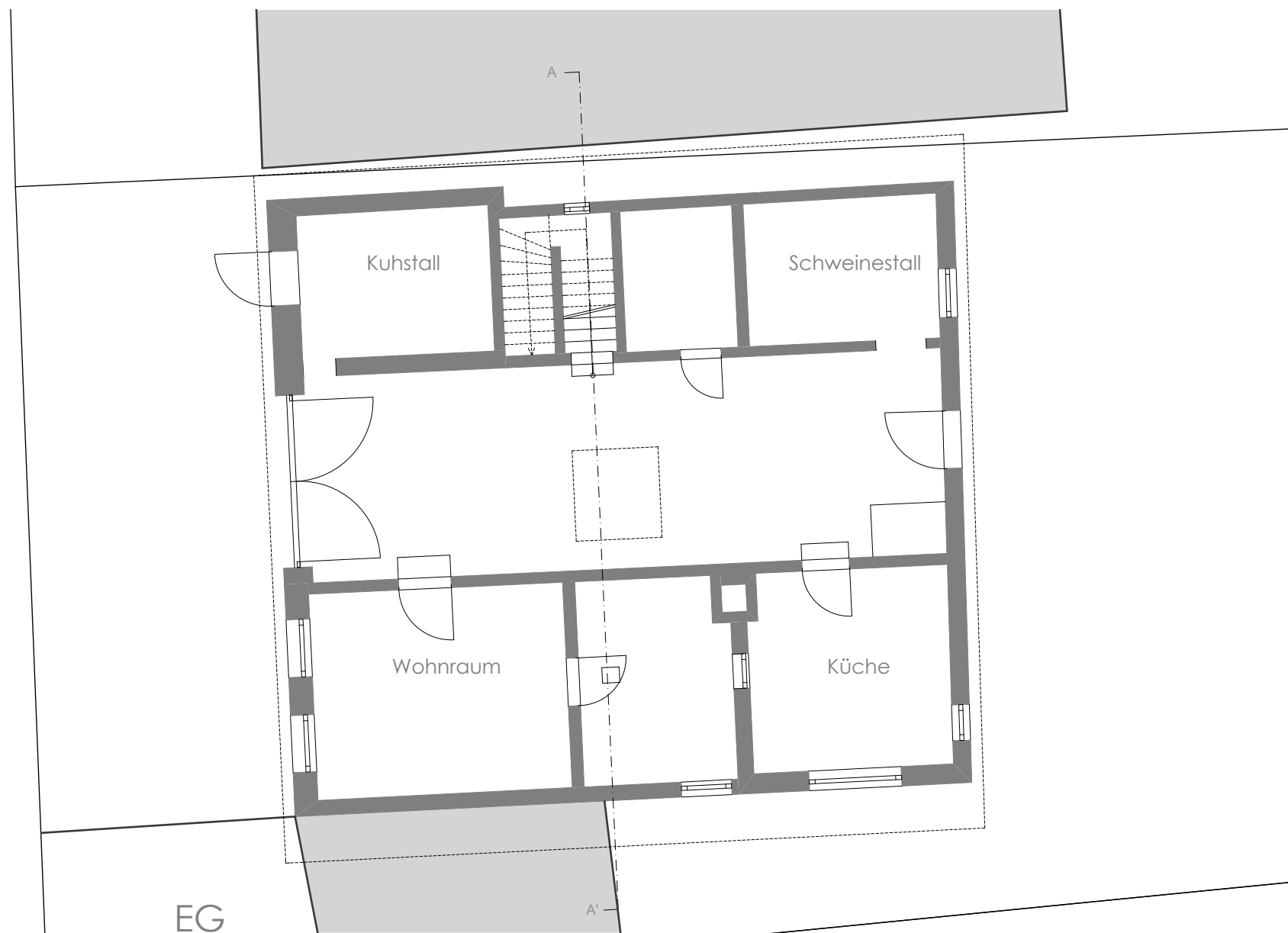


LAGEPLAN M 1_500



KG

OG



EG

DG

GRUNDRISSSE M 1_100

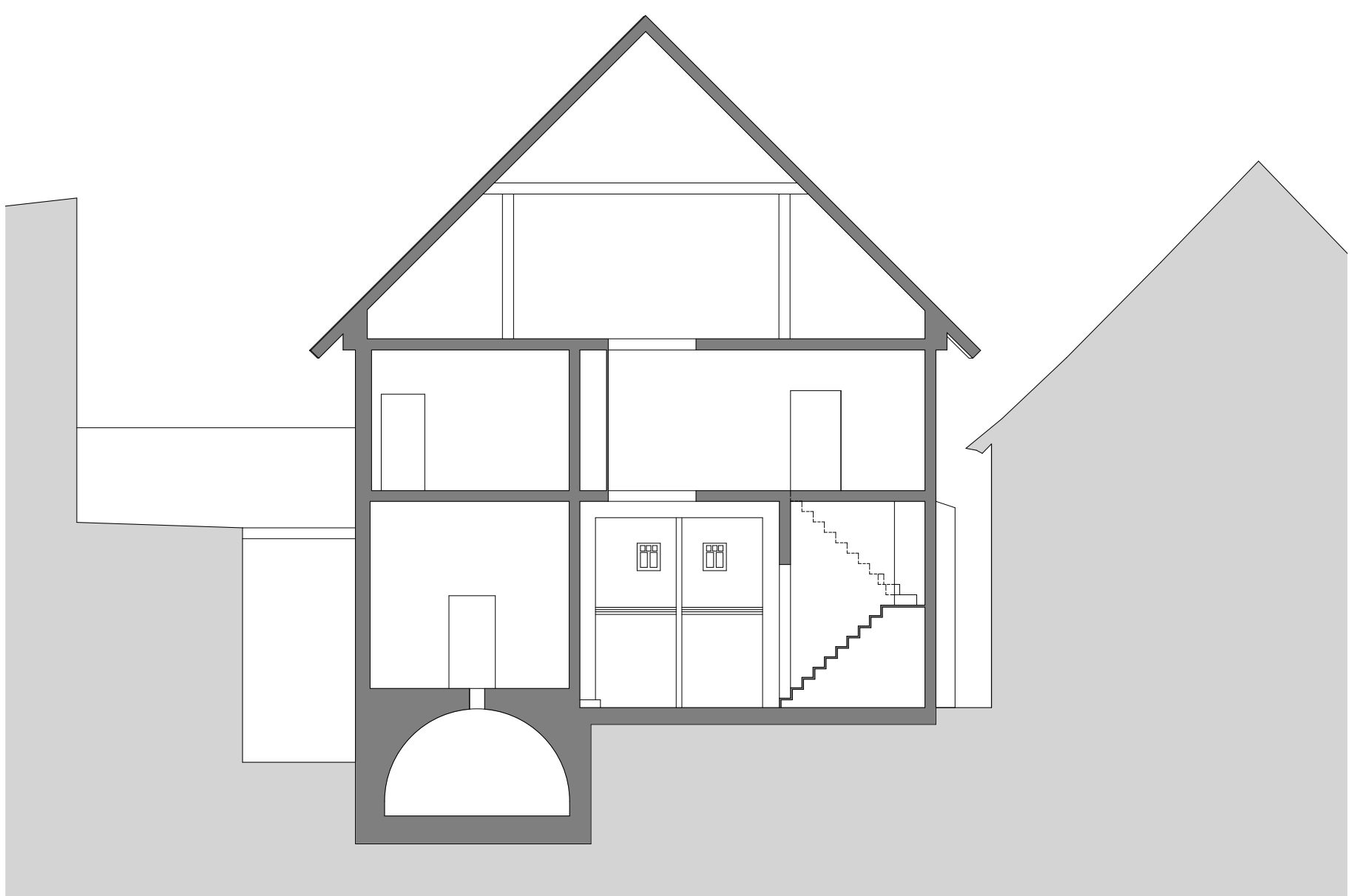


WEST



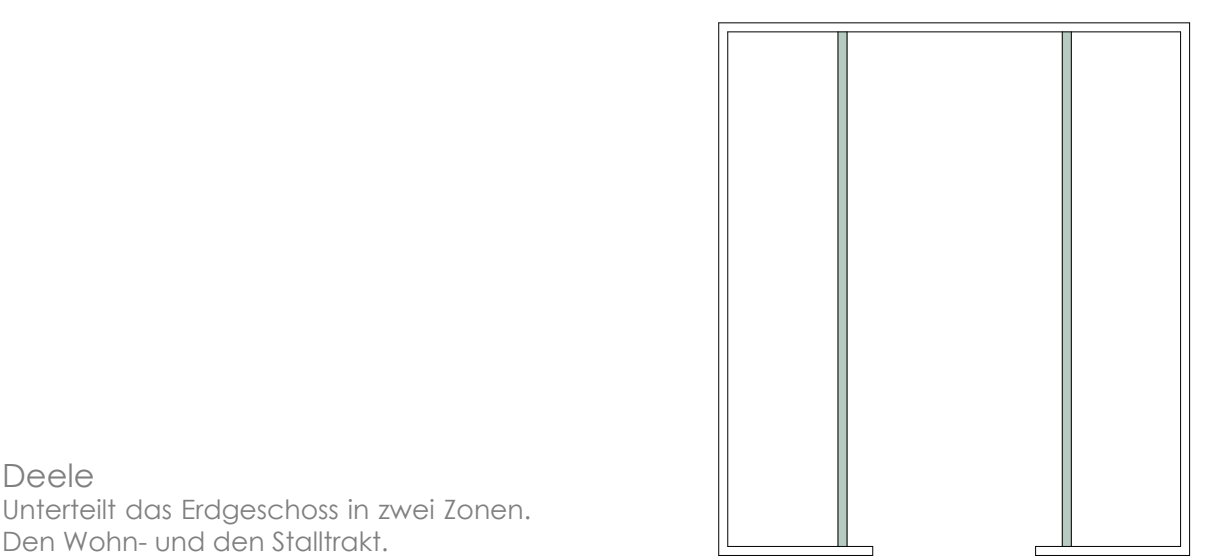
OST

ANSICHTEN M 1_100

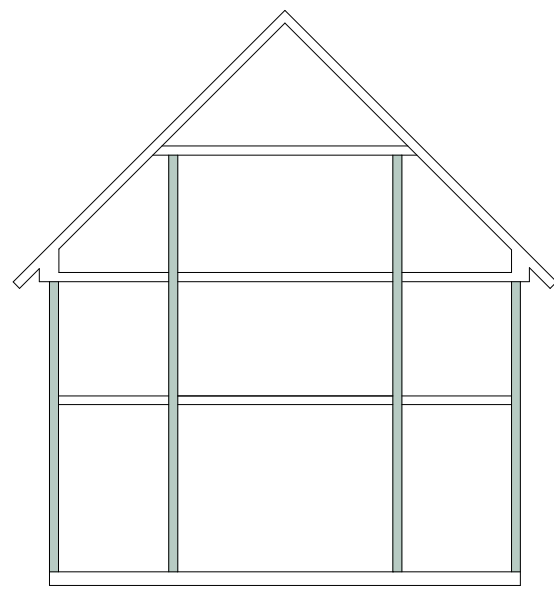


A_A'

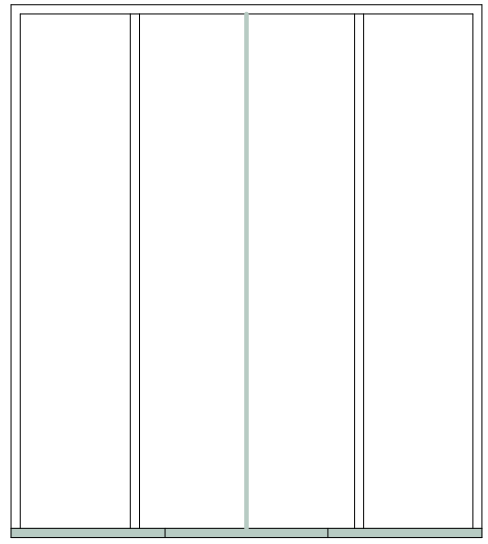
SCHNITT M 1_100



Deele
Unterteilt das Erdgeschoss in zwei Zonen.
Den Wohn- und den Stalltrakt.



Vierständerhaus
Die Außenwände und die Deelenwände
tragen die Lasten ab.



Längsdielenhaus
Giebelständiges Haus mit parallel zum
First verlaufenden Dielen.

Das Haus liegt an der Landstraße, die von Norden nach Süden durch Rhoden verläuft. Die Verkehrsanbindung ist günstig und das Haus leicht zu finden. Öffentliche Einrichtungen wie Kirche, Schloss und das Gemeindehaus sind fußläufig zu erreichen. Das Gebäude liegt in den Grenzen der Stadtsanierung Diemelstadt-Rhoden und ist somit förderfähig.

Das Haus wurde um das Jahr 1850 erbaut. Es handelt sich um ein Vierständerhaus, die ursprüngliche Form der Fachwerkhäuser in Rhoden. Das Haus steht giebelständig zur Straße und die Dielen verlaufen parallel zum First. Aus diesem Grund wird der Haustyp auch als Längsdielenhaus bezeichnet.

Das Haus wurde landwirtschaftlich genutzt und beherbergte auch einmal eine Bäckerei. Seit 40 Jahren steht es nun leer. Ursprünglich wurde das Gebäude als Rauchhaus gebaut. Es gab eine offene Feuerstelle ohne Schornstein. Der Rauch zog über die Deele nach oben ab.

Das Erdgeschoss betritt man über das große Tor in der Deele. Links befindet sich der ehemalige Kuhstall, die Treppe ins Obergeschoss und im hinteren Bereich der Schweinestall. Eine Besonderheit sind hier die Holzklappen, durch die die Kühe auf die Deele schauen konnten. Rechts von der Deele sind zwei Wohnräume und die Küche angeordnet. Sie sind über zwei Stufen zu erreichen, haben aber dennoch eine Raumhöhe von ca. 3,50m. Unter der Küche und dem kleineren Wohnraum liegt ein Gewölbekeller mit Zugang von der Deele aus. Im Obergeschoss gibt es drei Wohnräume, zwei Vorratsräume und einen Wirtschaftsraum. Über eine Leiter erreicht man das ausbaufähige Dachgeschoss. Von den oberen Geschossen ergibt sich ein schöner Blick aufs das Grundstück und die dahinterliegende Landschaft. Der Garten ist ruhig gelegen und von der Deele aus zugänglich. Östlich vom Grundstück verläuft ein Weg, der das Erreichen des Grundstücks mit dem Auto möglich macht.

BAUTYP